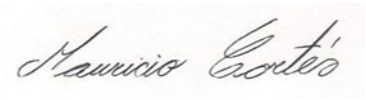
CONTRATISTA

MASE INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S

INFORME DE EJECUCION CONTRATO No 1347-2024

"Contratar el Suministro e instalación de puertas ventanas blindadas y de protección acústica, acabados metálicos con pintura acrílica, para las sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C."

ELABORÓ:



CONTRATISTA

MASE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS

Mauricio Cortes

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION

2. RESUMEN DEL PROYECTO

2.1 Datos del proyecto

3. ASPECTOS TECNICOS

4. NORMATIVIDAD APLICABLE

5. REGISTROS

6. CONCLUSIONES

MASE
INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7

1. RESUMEN DEL PROYECTO

El presente informe presenta la finalización de las actividades contenidas en el contrato aceptación de oferta 1347-2024 cuyo objeto es "Contratar el Suministro e instalación de puertas ventanas blindadas y de protección acústica, acabados metálicos con pintura acrílica, para las sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C", celebrado entre la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA y nuestra empresa MASE INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS. Las actividades contractuales se realizaron sin novedad en los plazos establecidos en los documentos contractuales.

MASE
INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7

2. RESUMEN DEL PROYECTO

2.1 Datos del proyecto

-Contrato: No 1347-2024

-Objeto del contrato: Contratar el Suministro e instalación de puertas ventanas blindadas y de protección acústica, acabados metálicos con pintura acrílica, para las sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

-Contratante: SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA

-Contratista: MASE INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS

-Lugar de ejecución: secretaria general Alcaldía Mayor de Bogotá ubicada en la Carrera 8 No 10-65

-Periodo de instalación de ventanearía: del 10 al 17 de febrero de 2024.

-Personal de obra:

Mauricio Cortes ------ Coordinador del proyecto
Carolina Lozano ------ Ing. SISO
Jonatan Paz ------- Técnico 1
Juan David Arteaga ------ Técnico 2

Personas contacto infraestructura secretaria general Alcaldía Mayor de Bogotá:

Dr. Mauro Palta
Ing. Martha Piñeros

3. ASPECTOS TECNICOS

Previo a la elaboración de ventanearía se procede a rectificar medidas en campo y a la elaboración de plantilla en el caso de ventana en arco medio punto parte alta. Posteriormente se procede a elaborar ventana de muestra la cual se presenta ante la supervisión.

Para la elaboración de las puertas ventanas se empleó laminas cold rolles calibre 16 las cuales fueron dobladas mediante prensa hidráulica según las secciones de marcos que se requería, y con los perfiles doblados se procede a armar los marcos de puerta y de hojas uniéndolos con soldadura eléctrica.
Para la elaboración de cristales blindados de ALUMGLASS Y LAMINADOS con una estructura de cristales multicapa de espesor de espesor 21 mm según nivel de blindaje 1, conformada por cuatro láminas de vidrio de 5 mm unidas con tres capas de polivinil butiral incoloro (PVB) de 0,76 mm, marcos rellenados en espuma de poliuretano con fijación a muros mediante chazos expansivos de diámetro ½" x 6" de longitud y entre marcos y hojas de puertas con cuatro bisagras de diámetro 7/8" x 4" elaboradas en acero de calidad 1020 diseñadas para resistir la carga de las hojas de puertas con los cristales.

ELEMENTO	CANTIDAD	CUMPLE
Suministro e instalación puertas ventanas blindadas y de protección acústica según nivel fachada alcaldía; acabados metálicos con pintura acrílica, con las dimensiones citadas: 1. Una puerta de medida de 1.66 m. x 3.2 m., forma superior redondeada según vano existente. 2. Una puerta de medida de 1.66 m. x 2.84 m. forma rectangular según vano existente. 3. Dos puertas de medida de 1.65 m. x 3.10 m. forma rectangular según vano existente. Con el detalle físico de cada elemento citado en el anexo técnico, del presente contrato.	**Cuatro (4)**	**SI**

Con el fin de realizar prueba de anclaje de las puertas ventanas en los muros donde se realizaría la instalación, previo a la instalación se realizaron perforaciones, en donde se pudo observar muros macizos, pero algo arenosos, por tal razón se tenia previsto para la fijación de marcos anclajes químicos los cuales finalmente no fueron necesarios en vista a que el anclaje mecánico y/o expansivo nos dio el nivel de anclaje necesario.

4. NORMATIVIDAD APLICABLE

- Norma técnica UL 752 Underwriters Laboratories.
- Norma técnica NIJ 0108.01 Instituto Nacional de Justicia de ESTADOS UNIDOS
- Norma Técnica Colombiana NTC 5501 de 2007 Clasificación de los vidrios (acristalamientos) resistentes a las balas.

MASE
INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7

5. REGISTROS FOTOGRAFICOS



Modelo de puertas ventana aprobado por la entidad.



Fabricación hoja puerta ventanas en lamina calibre 16 cold rolled



Marco y hojas de puertas ventana en lamina calibre 16 cold rolled

INGENIEROS
CONSTRUCTORES
NIT. 900785304-7 ASOCIADOS S.A.S.



Marco de puerta ventana en arco medio punto rolado según plantilla tomada en el sitio de obra.



Alistamiento de puertas ventanas elaboradas

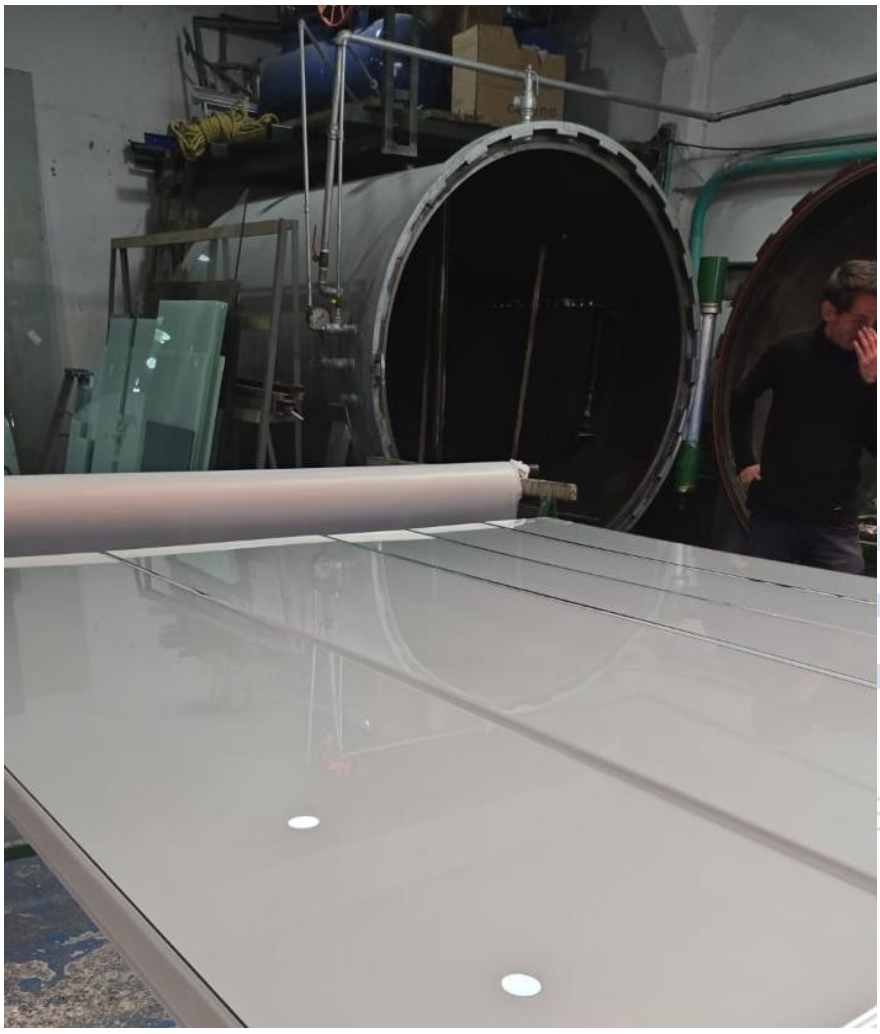


NIT. 900785304-7 CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S

Desengrasado de ventanearía, para luego aplicar recubrimiento en pintura electrostática al horno según color aprobado.



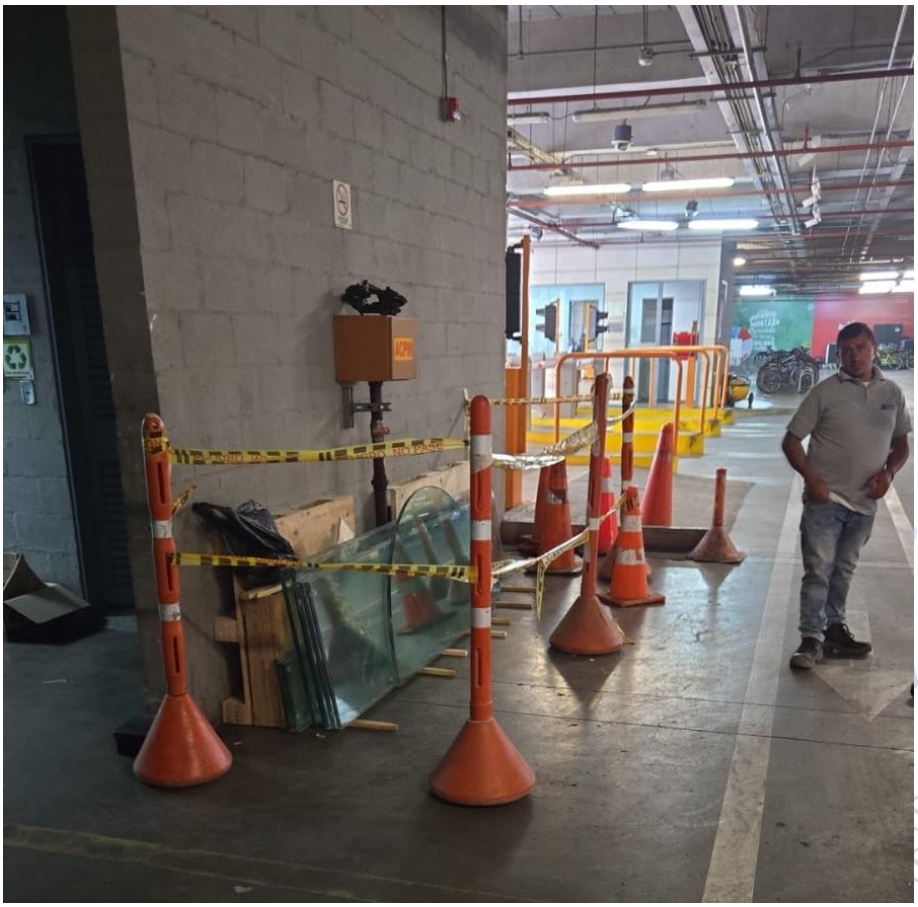
Puertas ventanas en pintura electrostática color blanco gofrado



Alistamiento de cristales multilaminado, al fondo autoclave para vidrio laminado plano arquitectónico



Cristales en nivel de blindaje 1 espesor 21 mm con composición de 5+5+5+5 los cuales están unidos con 3 capas de PVB incoloro de espesor 0,76 mm



Descargue y Almacenamiento temporal de cristales blindados en parqueadero edificio Alcaldía Mayor



Trasiego manual de cristales blindados desde parqueadero hasta oficinas despacho secretario de gabinete y despacho jurídico.



Ingreso de cristales blindados por escalera principal edificio Palacio de Liévano



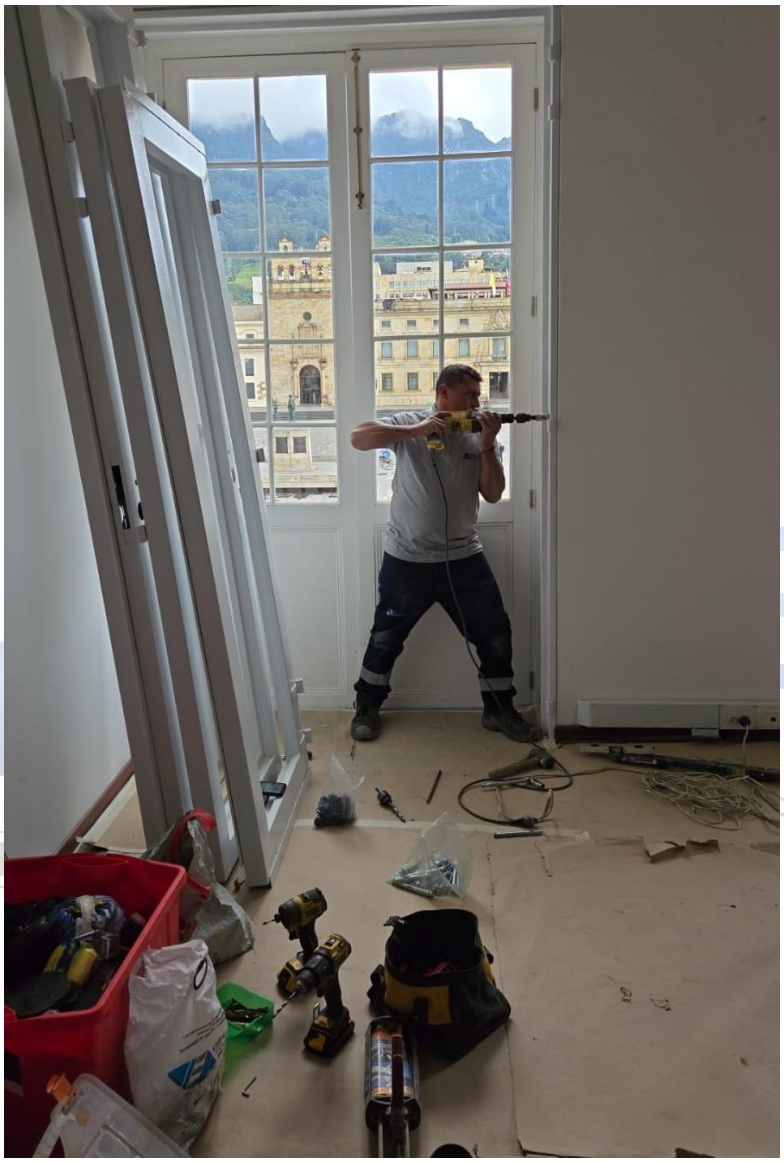
Marcos de puertas ventanas listos para instalación



Protección de alfombra



Anclaje de ventanearía a muros mediante chazos expansivo de ½" de diámetro por 6" de longitud



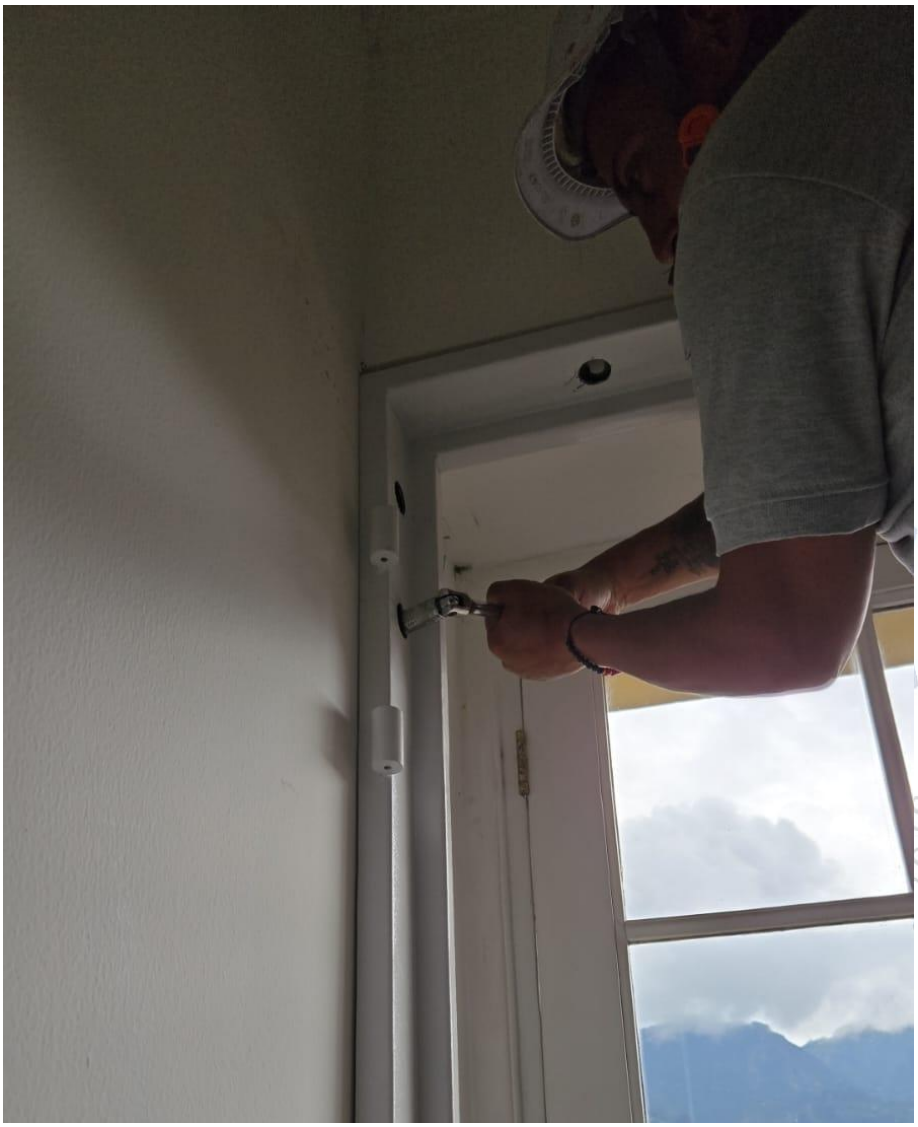
Realizando perforación en marco en el sitio donde va el anclaje mediante copa bimetálica de 1”



Instalando anclaje después de haber realizado perforación con rotomartillo y broca de ½”



Sistema de anclaje en parte superior de marco ante la existencia en el vano de viga dintel en madera



Apretando los anclajes



Instalación de tornillo para madera de 3/8” x 4” en viga dintel de madera



Anclaje de parte superior derecha de marco oficina Despacho Jurídico



Instalación de pisa vidrios en perfil metálico cuadrado de ½" calibre 16.

MASE
INGENIEROS
CONSTRUCTORES
NIT. 900785304-7 ASOCIADOS S.A.S.



Lleno de ventanearía en espuma a base de poliuretano



Detalle de instalación puertas ventanas.

MASE
INGENIEROS
CONSTRUCTORES
ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7



Resane y lijado de unión muros y marcos mediante mezcla yeso-pasta acrílica



Aseo diario al finalizar la jornada



Instalación de cerradura de seguridad



Instalando hojas de puertas en marcos previamente anclados a los muros



Puertas ventanas instaladas lista para instalación de cristales blindados.

INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7

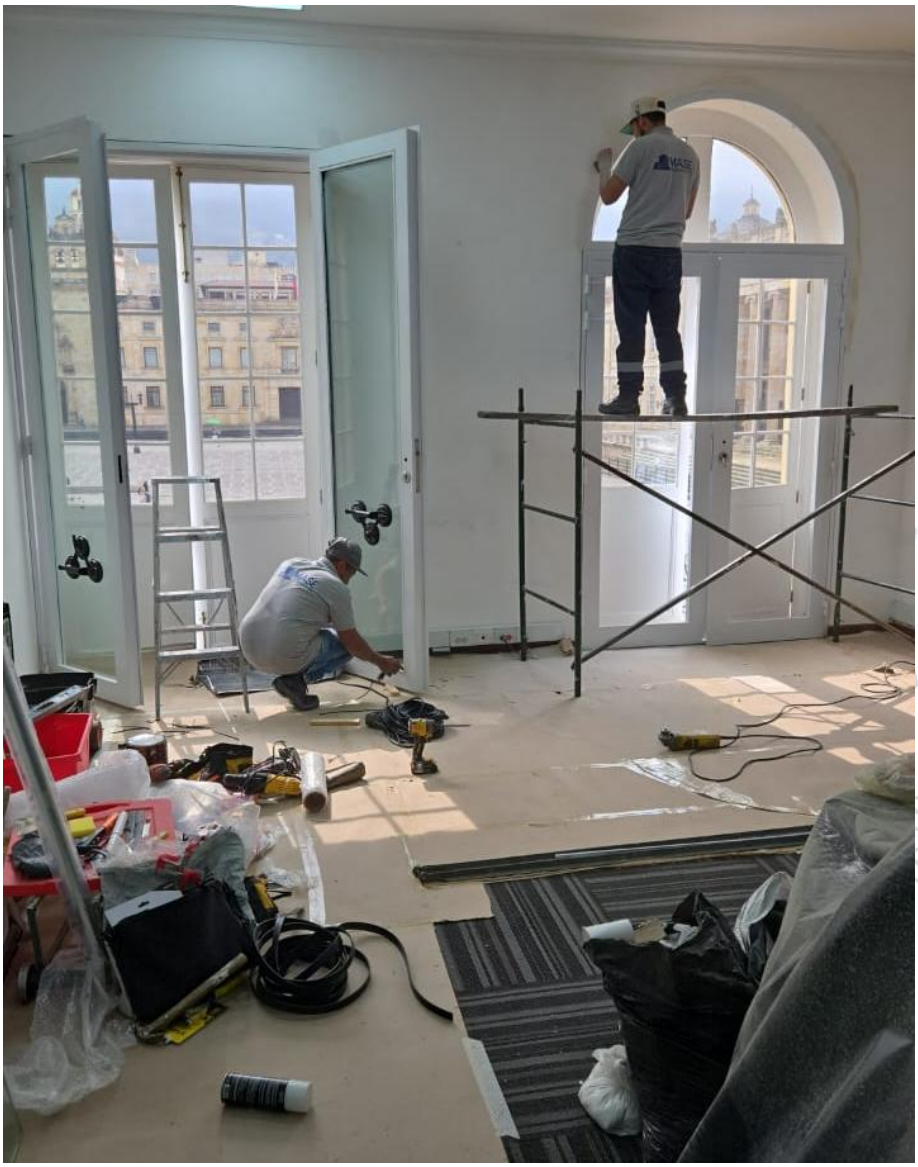


Instalación de cristales blindados con la ayuda de ventosas de 3 platos

MASE
INGENIEROS
CONSTRUCTORES
ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7



Instalación de neopreno alrededor de marcos y cristales

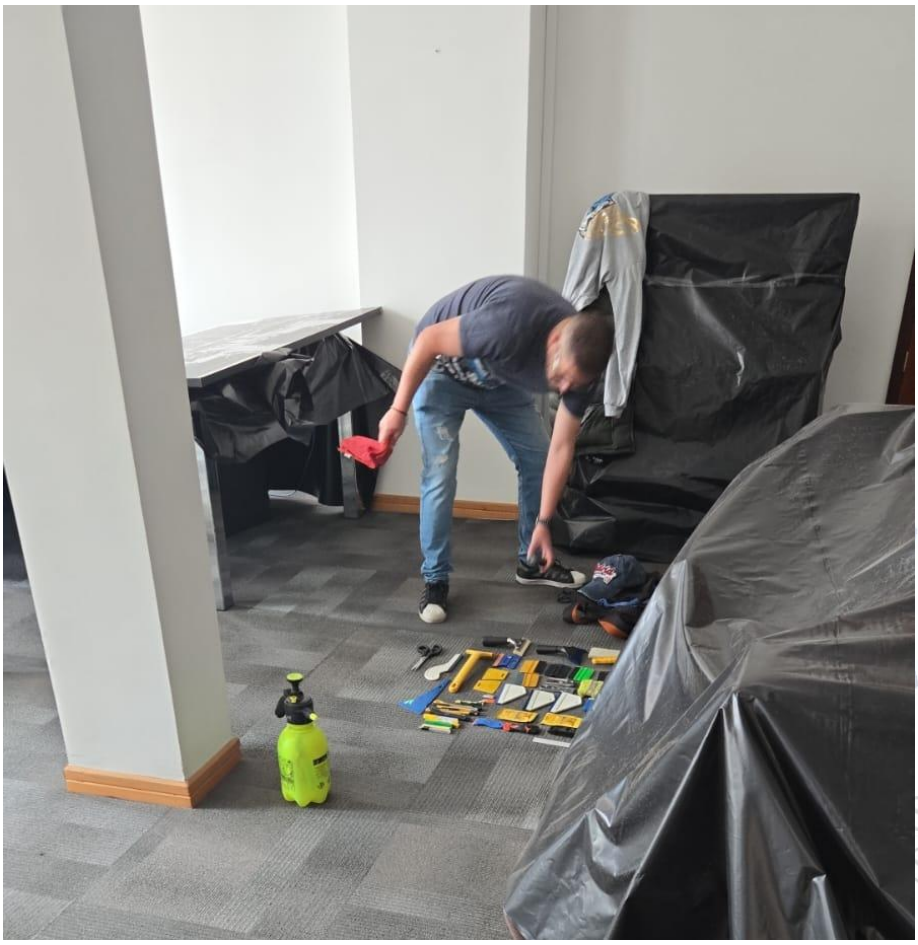


Fijación de pisa vidrio



Realizando aseo

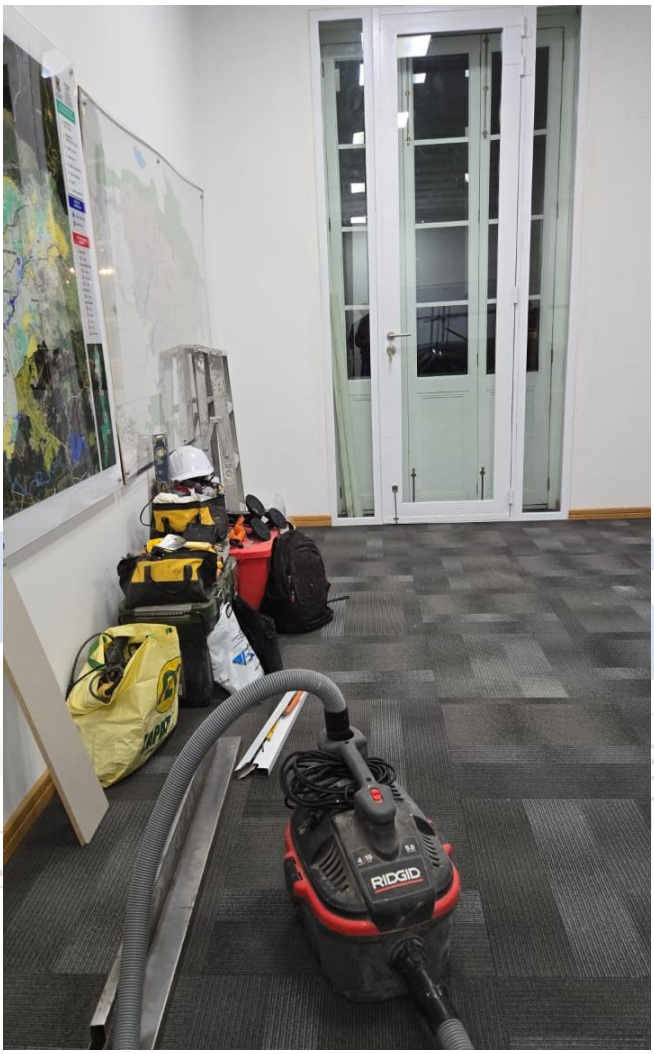
MASE
INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7



Alistando kit de herramientas para instalación de película de seguridad



Instalación de película de seguridad espesor 4 micras



Aseo final y retiro de herramientas



Entrega de obra

CONCLUSIONES

1. Para el anclaje de puertas ventanas no fue necesario utilizar anclaje químico en vista a que el anclaje expansivo tal y como se proyectó en las características técnicas del contrato fue suficiente para garantizar la estabilidad de las puertas ventanas.

2. Se recomienda cada 6 meses aplicar 3 gotas de lubricante puede ser Wd- 40 o del tipo "tres en uno" en la parte superior de la bisagra la cual tiene un orificio para esta lubricación.

3. Se recomienda no limpiar la película de seguridad con disolventes como thiner o similares por que podrían opacar la película, la limpieza de los cristales se puede hacer con limpiavidrios común y corriente.

MASE
INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.
NIT. 900785304-7